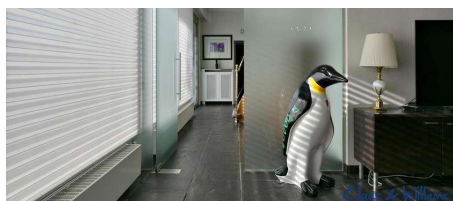


Te koop - Villa

1500 Halle

Verkocht

Ref. 4192632



Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 370m²

Grond opp.: 2034m²

EPC: 418kwh/m²/j

Omschrijving

U woont hier, in een residentiële wijk van Halle, op een buitengewone locatie en in een bijzonder rustige en charmante buurt. Midden in het groen, op wandelafstand van het station en op enkele minuten van het centrum van Halle. Deze ruime woonkamer ademt een landelijke gezelligheid. De prachtige vloeren, meerdere haarden en de talrijke raampartijen zorgen voor warmte en sfeer, waardoor deze kamer u de juiste sfeer biedt voor zowel een gezellig aperitief als een ontspannend avondje in de zetel. Dankzij de goede oriëntatie valt het licht tevens prachtig binnen in deze ruimte. Vanuit de woonkamer en aanpalende eetplaats geniet u dankzij meerdere grote ramen van een schitterend zicht op de gezellige tuin. De keuken werd volledig ingericht om de bewoners het hoogste comfort niveau te bezorgen. Met tal van kwalitatieve toestellen is het een waar plezier om hier aan het koken te slaan. De moderne accenten vindt u in de keuken, wat nogmaals de gezellige sfeer in deze villa benadrukt. De 5 slaapkamers in deze villa zorgen ervoor dat elke bewoner over een zalig plekje beschikt om een drukke dag in het trendy Halle van zich te laten afglijden. Een deugddoende douche of bad kan u nemen in een van de twee badkamers. Aan modern/landelijk en luxueus comfort hebt u in deze karaktervolle villa dus absoluut geen gebrek. Deze mooie villa beschikt over een ruime inpandige garage en meerdere parkeerplaatsen op de ruime oprit. Voldoende ruimte dus om meerdere auto's te plaatsen.

Financieel

Prijs: € 750.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Terrein

Grondoppervlakte: 2.034,00 m²
Tuin: Ja (1.623,00 m²)

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 370,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1960
Renovatiejaar: 2000
Staat: Uitstekend

Indeling

Toiletten: 2

Energie

EPC score: 418 kWh/m²/jaar
EPC code: 2096824

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1
Parkings buiten: 6
Parkings binnen: 1