

Te koop - Penthouse

1502

Lombok

Verkocht

Ref. 3805822 



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 118m²
Buurt: centraal

EPC: 75kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Uitstekend gelegen penthouse op de tweede verdieping met veel lichtinval gelegen op wandelafstand van het centrum & het station van Lembeek en op slechts 4 km van het centrum van Halle met al haar faciliteiten. Bovendien zorgen de nabijheid van het station en de autosnelwegen zoals E429 en E19 voor vlotte verbinding naar Brussel. Het appartement is rechtstreeks toegankelijk via de lift die uitkomt in de privé nachthal met een toilet. De leefruimte en de open geïnstalleerde keuken zijn zon georiënteerd en hebben een mooi zicht over de twee ruime terrassen. Berging aan de keuken waar aansluiting voor wasmachine en droogkast voorzien zijn. Er zijn 3 slaapkamers en het appartement beschikt over een badkamer met ligbad en een inloopdouche. De bewoners van het appartement mogen ook gebruik maken van de gemeenschappelijke tuin. Er is een ondergrondse parking, berging en een fietsenstalling. 0

Financieel

Prijs: € 347.371,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 118,00 m²
Bouwjaar: 2018
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 75 kWh/m²/jaar
EPC code: 23027-G-BL/2015/237/EP05954/A001/D01/SD016
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, rustig

Indeling

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Wasplaats: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Effectief overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Parkings binnen: 1