Claes & Willems
hello@claeswillems.be
www.claeswillems.be

Basiliekstraat 135 , 1500 Halle

Telefoonnummer: 02 307 80 70 **E-mail:** hello@claeswillems.be

Te koop - Penthouse

1500 Halle

Verkocht

Ref. 4408378





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 153m²
Terras opp.: 14m²

EPC: 260kwh/m²/j

Omschrijving

Wil jij wonen in een ruim en stijlvol penthouse in centrum Halle? Dan is dit pareltje zeker iets voor jou! Het is zeer goed onderhouden en telt 3 slaapkamers waarvan er 2 een eigen badkamer hebben! De woonkamer is samen met de eetplaats ongeveer 57m² en beschikt over een zeer stijlvolle moderne open keuken die hier nog eens 10m² aan toevoegt. Er zijn in totaal 3 terrassen waarvan één aan de keuken, één aan de woonkamer en het derde aan de master bedroom die daarbij zowel over een eigen badkamer als over een dressing beschikt. Er is eveneens een kelder inbegrepen in de prijs en verscheidene bovengrondse gemeenschappelijke staanplaatsen zijn ter beschikking van de bewoners. Er is ook mogelijkheid tot het aankopen van een ondergrondse privé staanplaats. Zin om een bezoekje te brengen of wens je meer informatie? Contacteer ons via hello@claeswillems.be of op het nummer 02 307 80 70. Tot snel!

Financieel

Prijs: € 369.000,00
Kadastraal inkomen: € 1.316,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 153,00 m²
Staat: Uitstekend
Verdiep: 4
Aantal verdiepingen: 4

Comfort

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

Energie

EPC score: 260 kWh/m²/jaar
EPC code: 20200810-0002301909-RES-1
EPC klasse: C

Ligging

School nabij: 100m
Winkels nabij: 300m
Openbaar vervoer nabij: 150m
Sportcentrum nabij: 600m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 56,46 m²
Keuken: 10,20 m²
Slaapkamer 1: 16,40 m²
Slaapkamer 2: 16,30 m²
Slaapkamer 3: 10,00 m²
Douchekamers: 2
Toiletten: 2
Terras: 13,85 m²

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings binnen: 1