

Te koop - Huis

9400 Ninove

€ 349.000

Ref. 5598836



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 191m²

EPC: 298kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Ruime 3 gevel woning met tuin en terras, gelegen in een zeer rustige buurt nabij uitvalswegen. De woning bestaat op het gelijkvloers uit een hal met gastentoilet, een vestiaire, woonkamer, keuken en een grote dubbele garage met wasplaats. Boven zijn er 3 ruime kamers, een kleinere kamer en een badkamer. Er is ruim parkeerplaats voor de deur (2 à 3 wagens). Energieprestatiecertificaat is gunstig met een score van C.

Financieel

Prijs: € 349.000,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 191,00 m²

Aantal gevels: 3

Gevelbreedte: 10,43 m

Energie

EPC score: 298 kWh/m²/jaar

EPC code: 20240223-0003152182-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Stookolie cv

Terrein

Breedte aan straatkant: 14,60 m

Tuin: Ja

Indeling

Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: Ja