

Te koop - Huis

1502

Lombek

Verkocht

Ref. 4327447 



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 165m²

Grond opp.: 570m²

Type beglazing: thermische
onderbreking

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Zeer goed gelegen halfopen bebouwing met mooi verzicht op een terrein van 5 are 70 ca. Deze nieuw te bouwen woning kan volledig naar eigen smaak afgewerkt worden. U komt binnen in een inkomhal met vestiaire en een gastentoilet. De woonkamer is volledig open met een ruime leefkeuken en kijkt uit op het landelijke landschap achteraan. Op de eerste verdieping zijn 3 slaapkamers, een wasplaats, een afzonderlijke toilet en een badkamer met zowel een bad als een douche. Via een vaste trap komt u op de zolderverdieping van 37,7 m² welke nog volledig afgewerkt kan worden. Op de zolder kunnen nog 1 of 2 slaapkamers bijkomen waardoor de woning over 5 slaapkamers kan beschikken indien nodig.

Financieel

Prijs: € 348.949,00

Onder BTW stelsel: Ja

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Terrein

Grondoppervlakte: 570,00 m²

Tuin: Ja

Oriëntatie terras 1: Noordwesten

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 165,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2021

Staat: Nieuwbouw project

Gevelbreedte: 6,00 m

Oriëntatie achtergevel: Noordwesten

Indeling

Slaapkamer 1: 9,15 m²

Slaapkamer 2: 7,60 m²

Slaapkamer 3: 13,00 m²

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische onderbreking

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Carport: 1

Parkings buiten: 2

Parkings binnen: Nee