

Te koop - Huis

Hoogveldstraat 31, 3070
Kortenberg

Verkocht

Ref. 4182540 



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Grond opp.: 352m²

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Gezellige op te frissen woning gelegen in een rustige straat. De woning bestaat op het gelijkvloers uit een inkom, gastentoilet, woonkamer, eetplaats, geïnstalleerde keuken en garage voor 1 wagen. Op de tussenverdieping bevindt er zich een slaapkamer en een berging. Op de eerste verdieping zijn er nog 3 slaapkamers en een badkamer met ligbad en wastafel. Apart toilet. Ruime zolder. De oppervlakte van +-200 m2 is met garage maar zonder de zolder inbegrepen. Veel lichtinval. Op wandelafstand van basisschool, openbaar vervoer en winkels. De woning is momenteel verhuurd met een huurovereenkomst ingegaan op 1 juni 2011. De voortuin is niet in eigendom maar in exclusief gebruik en mag niet gewijzigd worden.

Financieel

Prijs: € 349.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Kadastraal inkomen: € 1.232,00

Gebouw

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1984

Staat: Kleine werken

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 352,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Keuken: 9,00 m², geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 7,20 m²

Slaapkamer 2: 12,60 m²

Slaapkamer 3: 9,00 m²

Slaapkamer 4: 13,68 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1