

## Te koop - Huis

1500 Halle

**Verkocht**

**Ref. 3854169**



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 185m<sup>2</sup>

Grond opp.: 360m<sup>2</sup>

# Omschrijving

Ben je op zoek naar een woning vlak bij Halle met een zongerichte tuin en voldoende ruimte? Ontdek dan project Prinsenbos fase I in Halle (Lembeek). Deze nieuwbouwwoningen zijn zeer centraal gelegen, vlak bij zowel het centrum van Lembeek alsook het gezellige stadscentrum van Halle met al haar faciliteiten. Project Prinsenbos fase I bestaat uit 2 halfopen bebouwingen en 4 semi-open bebouwingen. Iedere woning heeft een ruime leefruimte die gezellig in verbinding staat met de open keuken. Op de verdieping bevinden zich 3 slaapkamers, een comfortabele badkamer en een wasplaats/berging. Via een vaste trap bereik je de ruime zolder die als extra slaapkamer, bureel of hobbykamer kan ingericht worden. De tuinen zijn zuidelijk georiënteerd waardoor je volop kan genieten van de zon. Of je nu een halfopen of semi-open bebouwing verkiest, elke woning beschikt over een garage of carport met tuinberging. De woningen binnen project Prinsenbos zijn praktisch ingedeeld en voorzien van alle hedendaags comfort. Bovendien kunnen ze volledig worden afgewerkt volgens de wensen en het budget van de klant.

---

## Financieel

Prijs: € 298.994,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

## Ligging

Winkels nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 185,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2019

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Gevelbreedte: 9,00 m

Oriëntatie achtergevel: Zuid

## Terrein

Grondoppervlakte: 360,00 m<sup>2</sup>

Tuin: Ja

## Indeling

Slaapkamer 1: 10,70 m<sup>2</sup>

Slaapkamer 2: 8,30 m<sup>2</sup>

Slaapkamer 3: 13,00 m<sup>2</sup>

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

## Comfort

Gemeubeld: Nee

## Energie

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Verwarming: Individueel

Regenwaterput: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld