

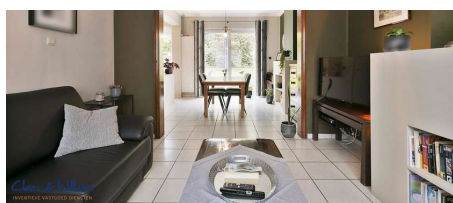
Te koop - Huis

1650

Beersel

Verkocht

Ref. 4577135 



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 150m²

Grond opp.: 277m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 234kwh/m²/j

Type verwarming: gas

Omschrijving

Goed gelegen en goed verzorgde woning met drie slaapkamers en tuin. Op het gelijkvloers inkomhal, woonkamer, eetkamer, ingerichte keuken, wasplaats en toilet. De kleine garage wordt gebruikt als wasplaats. Er is een tuin zonder inijk en een aangelegd terras. Op de verdieping zijn er drie mooie slaapkamers en een badkamer, er is een inrichtbare zolder met vaste trap. De trap komt momenteel uit in de badkamer. Op wandelafstand van de lagere school, het station en Okay. Het station geeft geen hinder. Deels gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

Financieel

Prijs: € 315.000,00
Kadastraal inkomen: € 589,00
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1950
Renovatiejaar: 2002

Energie

EPC score: 234 kWh/m²/jaar
EPC code: 20211115-0002493512-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Residentiële wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 277,00 m²
Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja