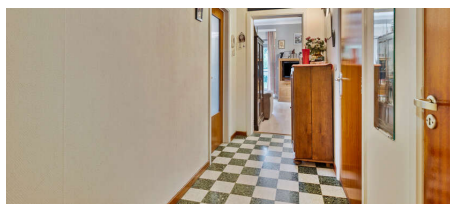


Te koop - Gelijkvloerse verdieping

€ 495.000

Groelstveldlaan 21, 1180

Ref. 6307542 

Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 100m²EPC: 520kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Omschrijving

Gelegen op een boogscheut van het station van Ukkel Kalevoet, in een rustige groene straat. Dit gelijkvloers/ eerste verdiepings appartement bestaat uit een inkomhal, een woonkamer met eetplaats, een keuken, 3 slaapkamers en een badkamer. Vanuit de woonkamer heeft u een vlotte toegang tot de grote tuin met tuinhuis. De ruime garage alsook de autostaanplaatsen voor het gebouw horen bij dit appartement en zijn inclusief in de prijs. Het appartement beschikt ook over 2 kelderbergingen. Kleine mede-eigendom met maar 2 appartementen en geen syndicus.

Financieel

Prijs: € 495.000,00
Servitude: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Bouwjaar: 1964
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 520 kWh/m²/jaar
EPC klasse: G
Dubbele beglazing: Ja

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja (174,00 m²)

Indeling

Keuken: Ja
Bureau: Ja
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: Ja