

Te koop - Gelijkvloerse verdieping

1600 Sint-Pieters-Leeuw

Verkocht

Ref. 5466037



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 60m²

EPC: 154kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Dit gezellig gelijkvloers appartement met tuin is zeer rustig gelegen in een doodlopende straat. Het appartement is ingedeeld als volgt, inkomhal, woonkamer met open keuken en berging, slaapkamer en badkamer met inloopdouche, wastafel en toilet. De grote raampartijen in de woonkamer bieden enorm veel lichtinval en een aangename toegang tot de privatieve tuin en terras. Ondergrondse autostaanplaats en kelderberging zijn inbegrepen in de prijs. De ingang is privé. Het pand is slechts vrij op 1 maart 2023. De gegeven informatie en opgegeven oppervlaktes zijn louter indicatief en houden geen enkele juridische verbintenis in.

Financieel

Prijs: € 225.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2024

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Bouwjaar: 2014
Oriëntatie voorgevel: Noord

Energie

EPC score: 155 kWh/m²/jaar
EPC code: 23077-G-
2008/00233/BA/EP12862/A002/D01/SD006
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Terrein

Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Toiletten: 1
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: B
P-score: C

Parking

Garage: 1
Parkings binnen: 1