

Te koop - Gelijkvloerse verdieping

1500 Halle

Verkocht

Ref. 4457666



voor meer info:

02 307 80 70
hello@claeswillems.be

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 85m²
Buurt: centraal

EPC: 89kwh/m²/j

Omschrijving

Dit nieuwbouwappartement combineert de luxe van een huis met het gemak van een appartement. In de ruime tuin, gericht op het zuidoosten is het aangenaam vertoeven. Door de grote raampartijen valt veel natuurlijk daglicht binnen. Ingericht met inkomhal, woonkamer, geïnstalleerde keuken, gastentoilet, nachthal, twee slaapkamers, badkamer met douche en apart (2de) toilet. Een autostaanplaats is beschikbaar in de ondergrond. (apart aan te kopen). Dit appartement is gelegen op een toplocatie, op wandelafstand van het centrum, scholen en openbaar vervoer. Te voet of met de fiets geraak je hier overal! Beschikbaar vanaf eind 2022, omdat de eigenaars een nieuwe woning aan het bouwen zijn. Meer info? 02 307 80 70 - hello@claeswillems.be

Financieel

Prijs: € 310.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 15 December 2022

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Energie

EPC score: 89 kWh/m²/jaar

EPC code: 23027-G-

BB/2016/286/EP00039/SV/K006/D01

EPC klasse: A

Ligging

Buurt: Centraal, residentiële wijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja (100,00 m²)

Indeling

Toiletten: 2

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied