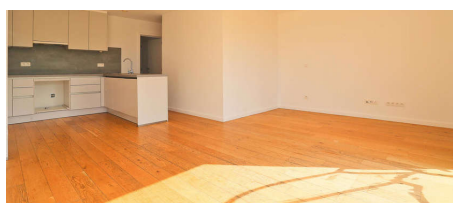


Te koop - Duplex

1730 Asse

Verkocht

Ref. 4618900



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 120m²
Terras opp.: 36m²

EPC: 197kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ruim duplex appartement met grote terrassen. Gelegen op de 2de verdieping van een klein gebouw (2 appartementen). Indeling: inkomhal met gastentoilet. woonkamer met eetplaats en open geïnstalleerde keuken met berging. Ruim terras. Trap naar de 3de verdieping met nachthal, apart toilet, badkamer, drie slaapkamers waarvan 1 met groot terras en eigen douchekamer. Overdekte autostaanplaats voor 1 wagen inbegrepen in de prijs. Geen lift in het gebouw. Geen gemeenschappelijke kosten. Op wandelafstand van het centrum van Zellik, basisschool en openbaar vervoer. 1 km van de R0 en 7 km van het centrum van Brussel.

Financieel

Prijs: € 278.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²
Bouwjaar: 2016

Comfort

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 197 kWh/m²/jaar
EPC code: 20220216-0002547713-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Indeling

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd
Terras: 36,00 m²
Wasplaats: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied