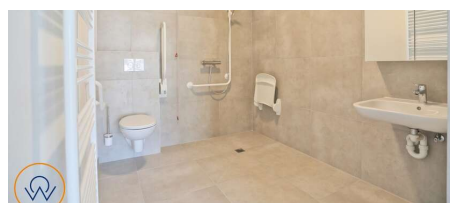
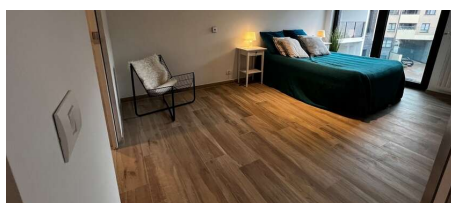


Te koop - Assistentiewoning

1500 Halle

Verkocht**Ref. 5423566**

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaarBew. opp.: 64m²Terras opp.: 1m²

Buurt: stadskern

EPC: 39kwh/m²/j

Omschrijving

Instapklare assistentiewoning, gelegen in de historische stadskern, op wandelafstand van winkels, parken en openbaar vervoer. Dit appartement biedt je alle luxe van een appartement in de stad, met de assistentie die je nodig hebt om zo lang mogelijk zelfstandig te wonen. Het appartement is uitgerust met een noodoproepsysteem. Indeling: leefruimte met ingerichte keuken, 1 slaapkamer en douchekamer. Toilet. Terras met zicht op de binnentuin. Aansluiting wasmachine is voorzien. Inbouwkasten aanwezig. Internet- en telefoonaansluiting (Telenet of Proximus naar keuze). Fietsenberging. In de zorgprijs zijn inbegrepen: administratieve, technische, sociale en psychologische ondersteuning, fitness- en sportruimte, gemeenschappelijke ontspanningsruimte, de klok rond permanentie (crisiszorg), onderhoud gemeenschappelijke delen, overbruggingszorg, minimaal 1x/week bezoek van de woonassistent, activiteiten (vrije deelname) . Extra diensten mogelijk zoals: poetsdienst, strijkdienst, reparatiedienst, boodschappendienst en warme maaltijden. De gegeven informatie en opgegeven oppervlaktes zijn louter indicatief en houden geen enkele juridische verbintenis in.

Financieel

Prijs: € 288.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 64,00 m²

Bouwjaar: 2021

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 2

Comfort

Lift: Ja

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 39 kWh/m²/jaar

EPC code: 23027-

G_DBA_2017054045/EP17982/L001/D07/SD016

EPC klasse: A

Ligging

Buurt: Stadskern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Indeling

Keuken: Geïnstalleerd

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 1,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score:  D

P-score:  D