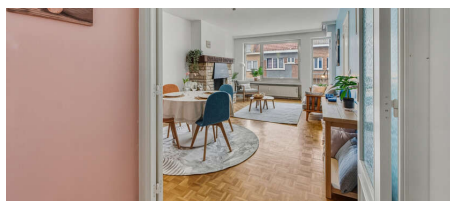
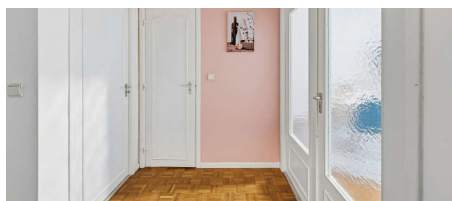


Te koop - Appartement

€ 189.000**Rue de la Pastorale - Herdersliedstraat 11 B1, 1080 Sint-Jans-
Molenbeek****Ref. 7321837** 

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 70m²
Buurt: rustig

EPC: 255kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Zeer aangenaam appartement gelegen op de eerste verdieping, in een rustige straat in Molenbeek (Brussel). Het appartement beschikt over twee terrassen: één aan de leefruimte en één aan de kleine slaapkamer. De indeling omvat een ruime inkomhal met ingebouwde kast, een badkamer met ligbad en aansluiting voor wasmachine en droogkast, een lichtrijke living met toegang tot het terras, en een half ingerichte keuken. Daarnaast is er een privatieve kelder inbegrepen. Een garage kan bijkomend worden aangekocht. Dit appartement is ideaal voor wie op zoek is naar een appartement te koop in Molenbeek (Brussel) met terrassen en een goede ligging binnen Brussel.

Financieel

Prijs: € 189.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Geïndexeerd kad. inkomen: € 1.194,00
Gemeenschappelijke kosten: € 185,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1973
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee
Lift: Ja

Energie

EPC score: 255 kWh/m²/jaar
EPC code: 20251213
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Stookolie cv

Ligging

Buurt: Rustig

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja, VS gedeeltelijk geïnstalleerd
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja