

Te koop - Appartement

Leopoldlaan 200, 9400 Ninove

€ 186.000

Ref. 5843583



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 123m²
Terras opp.: 6m²
Buurt: centraal

EPC: 118kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ontdek dit ruime appartement van 123 m2 in een kleinschalig gebouw met slechts 5 appartementen. Het beschikt over een royale keuken, een ruime woonkamer, een badkamer, wasruimte en 3 slaapkamers. De locatie is gunstig gelegen nabij uitvalswegen en in de nabijheid van het centrum van Ninove. Het biedt een aangenaam uitzicht op de omliggende weilanden. Je hoeft je geen zorgen te maken over parkeren, want er is een gedeelde parkeerplaats voor alle bewoners. Oh, en als kers op de taart: je kunt de inpandige privé garage ook nog apart aankopen. De gegeven informatie en opgegeven oppervlaktes zijn louter indicatief en houden geen enkele juridische verbintenis in.

Financieel

Prijs: € 186.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Kadastraal inkomen: € 1.271,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 123,00 m²
Bouwjaar: 1990
Verdiep: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

EPC score: 118 kWh/m²/jaar
EPC code: 20240126-0003122165-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal, stadskern

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja
Toiletten: 1
Terras: 6,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: 1