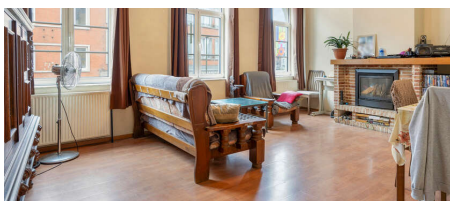
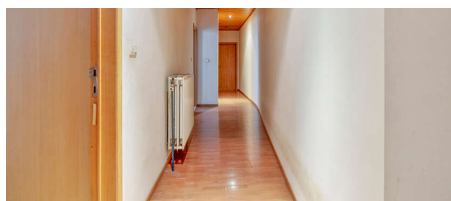


Te koop - Appartement

€ 209.000**Basiliekstraat 134 B11, 1500 Halle****Ref. 6188133**

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 108m²
Buurt: centraal

EPC: 165kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Bij het betreden van dit appartement word je verwelkomd in een woonkamer, waar grote ramen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en een aangename sfeer creëren. De deels geïnstalleerde keuken beschikt eveneens over veel licht. Achter de keuken bevindt zich een berging, ideaal voor extra opslagruimte. De twee ruime slaapkamers zijn eveneens voorzien van grote ramen, waardoor ook hier het daglicht rijkelijk binnenvalt. De badkamer is uitgerust met een douche, toilet en lavabo. Interesse, aarzel zeker niet ons te contacteren.

Financieel

Prijs: € 209.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2
Oppervlakte hoofdgebouw: 108 m²
Oriëntatie voorgevel: Noordoosten

Comfort

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 165 kWh/m²/jaar
EPC code: 20221122-0002732644-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas

Ligging

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: 270m
Winkels nabij: 140m
Openbaar vervoer nabij: 280m
Sportcentrum nabij: 1.000m

Terrein

Grondoppervlakte: 108,00 m²
Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 22,76 m²
Keuken: 20,24 m², VS geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 20,39 m²
Slaapkamer 2: 16,64 m²
Badkamer oppervlakte: 5,79 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Ja
Asbestinventarisatetest: Ja
Asbestinventarisatetest opmaak datum: 27/01/2024
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Watergevoelig openruimtegebied: Nee

Parking

Garage: 0

Parkings buiten: 0

Parkings binnen: 0