

Te koop - Appartement

1500 Halle

Verkocht

Ref. 4391841



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 85m²

Terras opp.: 11m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

vloerverwarming

Omschrijving

Maak kennis met Residentie De Tuin, een kleinschalige nieuwbouwresidentie. Rustig gelegen en toch in het kloppend hart van de stad. 2 slaapkamers Bruto oppervlakte 85,25 m² Groot terras met zicht op de tuin. Groen uitzicht! De grote ramen zorgen voor veel lichtinval. Ondergrondse parkeergarage met plaats voor fietsen, bereikbaar via autolift. Lift in het gebouw. Gelegen in het centrum, op een boogscheut van de Basiliek, Grote Markt, winkels, scholen en openbaar vervoer. Met veel aandacht voor de energienormen. Zonnepanelen, vloerverwarming, ventilatiesysteem type C. Verkoop onder 6% BTW mogelijk! (Onder voorwaarden). Keuken niet inbegrepen in de prijs. Prijs te verhogen met verkooprechten op de grond en BTW op de constructie en de gebruikelijke kosten zoals aansluiting op de nutsleidingen, basisakte en notaris. De gegeven informatie en opgegeven oppervlaktes zijn louter indicatief en houden geen enkele juridische verbintenis in. Gratis schatting voor uw eigendom.

Financieel

Prijs: € 325.000,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

Oriëntatie voorgevel: West

Comfort

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

Energie

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Terras: 11,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score:  D

P-score:  D