

Te koop - Appartement

1500 Halle

Verkocht

Ref. 4391834



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 122m²

Terras opp.: 62m²

Buurt: centraal

Type verwarming:

vloerverwarming

Omschrijving

Maak kennis met Residentie De Tuin, een kleinschalige nieuwbouwresidentie. Rustig gelegen en toch in het kloppend hart van de stad. 3 slaapkamers Aparte berging met ramen, waterleiding en vloerverwarming, bereikbaar via de tuin en naastgelegen toegangsweg. Ideaal als home office! Bruto oppervlakte 122,59 m² Privatieve tuin met enorm groot terras De grote ramen zorgen voor veel lichtinval. Luxeueze terrassen met zicht op de prachtige aangelegde tuin. Groen uitzicht! Ondergrondse parkeergarage met plaats voor fietsen, bereikbaar via autolift. Lift in het gebouw. Gelegen in het centrum, op een boogscheut van de Basiliek, Grote Markt, winkels, scholen en openbaar vervoer. Met veel aandacht voor de energienormen. Zonnepanelen, vloerverwarming, ventilatiesysteem type C. Verkoop onder 6% BTW mogelijk! (Onder voorwaarden). Keuken niet inbegrepen in de prijs. Prijs te verhogen met verkooprechten op de grond en BTW op de constructie en de gebruikelijke kosten zoals aansluiting op de nutsleidingen, basisakte en notaris. De gegeven informatie en opgegeven oppervlaktes zijn louter indicatief en houden geen enkele juridische verbintenis in. Gratis schatting voor uw eigendom.

Financieel

Prijs: € 498.000,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 122,00 m²

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: West

Comfort

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Ja

Zwembad: Nee

Energie

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Badkamer type: Alle comfort

Terras: 62,00 m²

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score:  D

P-score:  D