

Te koop - Appartement

1755 Gooik

Verkocht

Ref. 4845429



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 115m²

Terras opp.: 70m²

EPC: 536kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Ruim gelijkvloers appartement 115 m2 bestaande uit: eigen voordeur, inkomhal, ruime living met open ingerichte keuken, douchekamer met dubbele lavabo en toilet, wasplaats, 2 ruime kamers waarvan een met aanpalende dressing 10 m2 (niet ingericht). Berging met buitendeur die toegang geeft via een trapje naar het terras van ongeveer 71 m2 . Een afzonderlijke parking is inbegrepen in de prijs. Individuele centrale verwarming met condensatieketel. Zeer centraal gelegen kortbij alle voorzieningen. Op wandelafstand van winkels, bushalte en basisschool. 3% registratierechten mogelijk! EPC F kWh 536 UC 20220414-0002583148-RES-1

Financieel

Prijs: € 279.000,00

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 115,00 m²

Renovatiejaar: 2022

Staat: Hernieuwd

Energie

EPC score: 536 kWh/m²/jaar

EPC code: 20220414-0002583148-RES-1

EPC klasse: F

Type verwarming: Gas cv

Indeling

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 15,00 m²

Slaapkamer 2: 14,00 m²

Badkamer oppervlakte: 7,00 m²

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 70,00 m²

Wasplaats: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

G-score: B

P-score: B

Vonnissen: Nee