

Te koop - Appartement

€ 279.000

1650
Beersel

Ref. 5574087 

secret
sale



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 102m²

EPC: 204kwh/m²/j

Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking

Omschrijving

SECRET SALE - Beschikbaar vanaf januari 2025. Ruim en gerenoveerd gelijkvloers appartement met tuin/terras. Gelegen op wandelafstand van centrum Lot. Het appartement bestaat uit een inkomhal, een apart toilet, ruime woonkamer met eetplaats, goed uitgeruste keuken, 2 ruime slaapkamers en een recent gerenoveerde badkamer met douche en wastafel. Grote garage voor 1 auto en kelderberging zijn inbegrepen in de prijs. Openbaar vervoer, school en sportcentrum op wandelafstand. Geen asbest aanwezig! Gunstig EPC! De gegeven informatie en opgegeven oppervlaktes zijn louter indicatief en houden geen enkele juridische verbintenis in.

Financieel

Prijs: € 279.000,00
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 102,00 m²
Bouwjaar: 1971

Energie

EPC score: 204 kWh/m²/jaar
EPC code: 20231229-0003091268-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Ligging

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: C
P-score: C
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja
Parkings binnen: 1