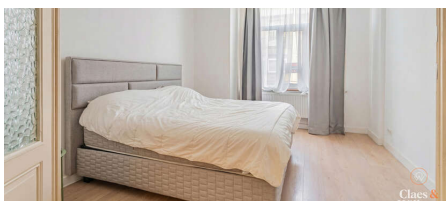
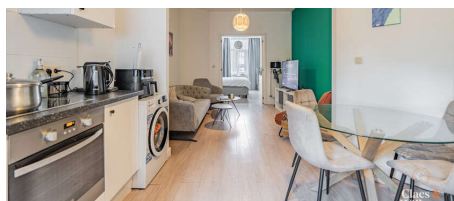
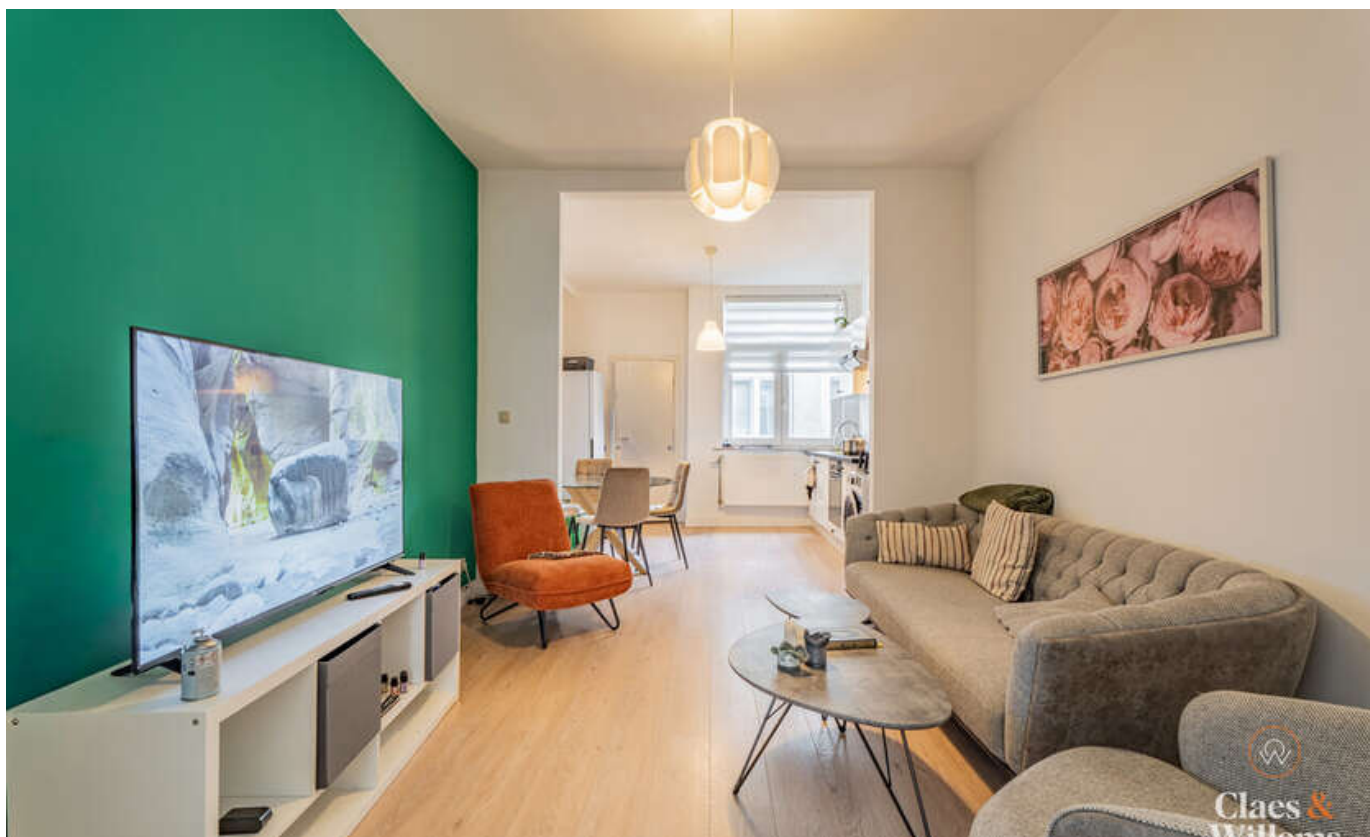


Te koop - Appartement

1070 Anderlecht

€ 159.000**Ref. 7304806**

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 52m²

Buurt: rustig

EPC: 242kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Appartement nabij metro en park, met moderne keuken en badkamer, individuele tellers en lage kosten. Ideaal voor investeerder of eerste aankoop. In een rustige straat, op wandelafstand van metro en park, bevindt zich dit charmante appartement op de eerste verdieping van een klein gebouw zonder lift. Het biedt: • een moderne keuken, • een vernieuwde badkamer, • een living, • en een ruime slaapkamer. Het appartement beschikt daarnaast over individuele tellers (gas, water, elektriciteit) en een kelder van goed formaat. Het is momenteel verhuurd, wat het bijzonder interessant maakt voor investeerders. Dankzij de centrale ligging en lage gemeenschappelijke kosten vormt dit appartement een zeer aantrekkelijke opportuniteit. Interesse? Contacteer ons voor meer informatie of een bezoek.

Financieel

Prijs: € 159.000,00
Onder BTW stelsel: Nee

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 52,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2012
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Lift: Nee

Energie

EPC score: 242 kWh/m²/jaar
EPC code: 202540914-000727215-01-01
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Rustig
Openbaar vervoer nabij: Ja

Indeling

Keuken: Ja
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Nee
Vonnissen: Nee