

Te huur - Appartement

€ 1.200

Hallesesteenweg 37 B202, 1640 Sint-Genesius-
Bede

Ref. 7725930 




Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 105m²

Buurt: centraal

EPC: 162kwh/m²/j

Omschrijving

PLAN UW BEZOEK IN VIA ONZE WEBSITE: <https://www.claeswillems.be/nl/te-huur> Ontdek dit ruime en lichtrijke duplexappartement, ideaal gelegen nabij winkels en alle nodige voorzieningen. Bij het binnenkomen betreedt u de inkomhal, waar zich een apart gastentoilet bevindt. Vervolgens komt u terecht in de ruime en aangename leefruimte met een open keuken, voorzien van een praktische berging. Dankzij de grote raampartijen geniet u hier van een overvloed aan natuurlijk licht. De leefruimte geeft rechtstreeks toegang tot het ruime terras, waar u heerlijk kunt genieten van een prachtig zicht op het omliggende groen en de rust. Op de bovenverdieping bevindt zich een gezellige mezzanine die toegang biedt tot twee ruime slaapkamers en een grote, comfortabele badkamer. Dit duplexappartement combineert ruimte, licht en een aangename woonomgeving, met alle voorzieningen binnen handbereik. Een ideale plek voor wie comfortabel en rustig wil wonen, zonder ver weg te zijn van winkels, sportclubs en andere faciliteiten.

Financieel

Prijs: € 1.200,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 80,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²
Staat: Goede staat
Oriëntatie voorgevel: Noord

Comfort

Videfoon: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja

Energie

EPC score: 162 kWh/m²/jaar

Ligging

Buurt: Centraal
School nabij: 500m
Winkels nabij: 300m
Openbaar vervoer nabij: 160m

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 2

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied