

Te huur - Appartement

€ 990**Kardinaal Cardijnstraat 14 B2, 1500 Halle****Ref. 7189651**

Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaarBew. opp.: 78m²

Buurt: centraal

EPC: 288kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

PLAN U BEZOEK IN OP ONZE WEBSITE : <https://www.claeswillems.be/nl/te-huur> Gezellig en centraal gelegen appartement in het centrum van Halle. Het appartement beschikt over 1 slaapkamer, een bureautje, een apart toilet en een badkamer. Daarnaast is er ook een kelder aanwezig. De volledig geïnstalleerde open keuken sluit aan op de living en biedt een mooi zicht op de leefruimte, wat zorgt voor een aangenaam en open gevoel. Het appartement is rustig gelegen, maar toch op wandelafstand van winkels, openbaar vervoer en andere voorzieningen. Ideaal voor wie comfortabel en rustig wil wonen. BESCHIKBAAR VANAF 1 APRIL

Financieel

Prijs: € 990,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 01 April 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 40,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 78,00 m²
Bouwjaar: 1967
Staat: Goede staat
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

Comfort

Gemeubeld: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 288 kWh/m²/jaar
EPC code: 20221216-0000897478-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: 350m
Winkels nabij: 400m
Openbaar vervoer nabij: 950m
Sportcentrum nabij: 300m

Terrein

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Noordwesten

Indeling

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Asbestinventarisatetest: Ja
Asbestinventarisatetest opmaak datum: 10/01/2023
Asbestinventarisatetest informatie: Asbestveilig
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

Parking

Parkings binnen: Nee