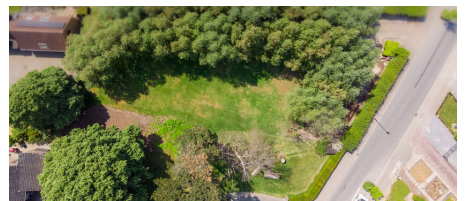
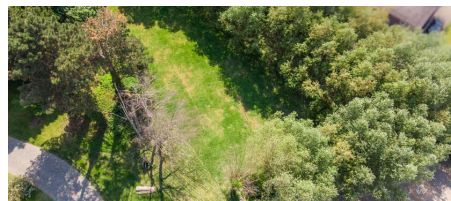
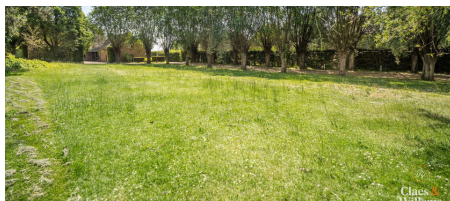


A vendre - Terrain à bâtir

€ 249.000

Prinsenbos 158, 1500 Hal

Ref. 7708474



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 790m²

Quartier: résidentiel

Description

Situé dans un quartier résidentiel calme et agréable de Lembeek, ce magnifique terrain à bâtir constitue l'emplacement idéal pour réaliser la maison de vos rêves. Avec une superficie de 790 m², une largeur de façade de 18 mètres et une profondeur de 39,90 mètres, cette parcelle offre de nombreuses possibilités de construction. Le terrain fait partie d'un lotissement et bénéficie d'une zone constructible de 177 m², permettant la réalisation d'une spacieuse habitation familiale contemporaine. L'un de ses principaux atouts est son jardin orienté plein sud, garantissant un ensoleillement optimal et un agréable cadre de vie tout au long de la journée. Vous profiterez également d'une excellente situation à proximité immédiate des commodités quotidiennes. Supermarchés, écoles et transports en commun sont accessibles en quelques minutes, offrant un confort de vie appréciable pour toute la famille. Les atouts de ce terrain : Terrain à bâtir de 790 m² Convient pour une villa 4 façades Largeur de parcelle de 18 mètres Profondeur de parcelle de 39,90 mètres Zone constructible de 177 m² Jardin orienté plein sud Situé dans un lotissement résidentiel calme À proximité des commerces, écoles et transports en commun Excellente combinaison entre tranquillité et accessibilité Une opportunité rare de construire votre future habitation dans un environnement résidentiel recherché à Lembeek.

Finances

Prix: € 249.000,00
Disponible: à l'acte

Localisation géographique

Environnement: Résidentiel, calme
École à proximité: 650m
Commerces à proximité: 800m
Transports publics à proximité: 800m
Autoroute à proximité: 1.700m

Terrain

Superficie terrain: 790,00 m²
Profondeur terrain: 39,90 m

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Oui
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non communiqué
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non
Mesures de gestion inscrites dans le registre des mesures: Non