

A vendre - Rez-de-chaussée

€ 495.000

Groelstveldlaan 21, 1180 Uccle

Ref. 6307542



Nombre de chambres: 3

Surf. Hab: 100m²PEB/EPB: 520kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Description

Situé à deux pas de la gare d'Uccle Calevoet, dans une rue calme et verdoyante, cet appartement au rez-de-chaussée/premier étage se compose d'un hall d'entrée, d'un salon avec salle à manger, d'une cuisine, de trois chambres et d'une salle de bain. Depuis le salon, vous accédez facilement au grand jardin avec abri de jardin. Le spacieux garage ainsi que les emplacements de parking devant le bâtiment font partie de cet appartement et sont inclus dans le prix. L'appartement dispose également de deux caves. Petite copropriété avec seulement deux appartements et sans syndic.

Finances

Prix: € 495.000,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 100,00 m²
Année de construction: 1964
Étage: 1
Étages: 2

Confort

Meublé: Non
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 520 kWh/m²/an
PEB classe: G
Double vitrage: Oui

Localisation géographique

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Oui (174,00 m²)

Aménagement

Cuisine: Oui
Bureau: Oui
Toilettes: 1
Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 1
Parkings intérieur: Oui