

## A vendre - Penthouse

€ 234.578

1480

Tubize

Ref. 3806707



Nombre de chambres: 3  
Nombre de salle de bains: 1  
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 110m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 110m<sup>2</sup>  
Surf. terrasse.: 10m<sup>2</sup>  
Quartier: résidentiel

Type de verre: isol. thermique et  
acoustique

# Description

Projet "Champ du Tordoir".

Ce projet propose un harmonieux mélange de maisons classiques ou contemporaines et d'appartements de standing.

Plongé dans un écrin de verdure, notre nouveau lotissement contemporain très bien desservi et proche de toutes commodités à Tubize, allie sérénité et souci de l'environnement à prix abordable.

La finition dépend de votre choix et votre budget. Obtenez, dès à présent un appartement 100 % à votre goût.

Le bloc G comptera 21 appartements de 83m<sup>2</sup> à 113 m<sup>2</sup> ( 1 à 3 chambres) avec terrasse jusqu'à 19,90m<sup>2</sup> afin de profiter de la magnifique vue sur la vallée du Coeurcq à partir de 148 397 € hors frais.

Un parking souterrain abritera votre voiture, et vos 2 roues ne seront pas laissés sur la touche : un espace leur sera exclusivement réservé.

Les premiers appartements seront prêts pour automne-2020.

Comment ne pas tomber sous le charme ?

N'attendez plus et contactez-nous pour plus de renseignements au 0486 131 270 ou [oliva.claes@claeswillems.be](mailto:oliva.claes@claeswillems.be)

---

## Finances

Prix: € 234.578,00

Disponible: à la livraison

## Bâtiment

Surface habitable: 110,00 m<sup>2</sup>

Année de construction: 2021

État: Neuf

## Confort

Meublé: Non

Animaux domestiques: Oui

Accès handicapé: Oui

Parlophone: Oui

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

Piscine: Non

## Espace spécifique

Câbles téléphoniques: Oui

## Energie

Double vitrage: Oui

Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique

Type de chauffage: Gaz

## Localisation géographique

Environnement: Résidentiel, calme

École à proximité: 1.600m

Commerces à proximité: 3.000m

Transports publics à proximité: 1.100m

Autoroute à proximité: 5.100m

## Terrain

Superficie terrain: 110,00 m<sup>2</sup>

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Sud-est

## Aménagement

Salle de séjour: 46,69 m<sup>2</sup>

Cuisine: Oui, super-équipée

Chambre 1: 13,06 m<sup>2</sup>

Chambre 2: 6,76 m<sup>2</sup>

Chambre 3: 8,67 m<sup>2</sup>

Salle de bain habitable: 5,81 m<sup>2</sup>

Salle de bain type: Tout confort

Salles de douches: 1

Toilettes: 1

Terrasse: 10,00 m<sup>2</sup>

Buanderie: Oui

Cave: Oui

## Techniques

Chauffage: Individuel

Électricité: Oui

## **Urbanisme**

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

## **Parking**

Parkings extérieur: 11

Parkings intérieur: 21