

## A vendre - Maison

**Vendu**

1501  
Buisson

Ref. 3972063   




Nombre de chambres: 3  
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 136m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 391m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 305kwh/m<sup>2</sup>/j

## Description

Gezellige driegevelwoning gelegen op 3 a 91 ca. Woonkamer, eetplaats en geïnstalleerde keuken. 3 slaapkamers, badkamer met ligbad, toilet en wastafel. Tuin. Kelder, berging. Voldoende parkeergelegenheid. Op wandelafstand van kleuter- en basisschool en bushalte.

---

### Finances

Prix: € 269.000,00

### Bâtiment

Surface habitable: 136,00 m<sup>2</sup>

Façades: 3

### Confort

Meublé: Non

### Energie

PEB score: 305 kWh/m<sup>2</sup>/an

PEB code: 20191203-0002224762-RES-1

PEB classe: D

### Localisation géographique

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

### Terrain

Superficie terrain: 391,00 m<sup>2</sup>

Jardin: Oui

### Aménagement

Toilettes: 1

### Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

### Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non

Zone inondable: pas situé en zone inondable

Jugement en cours: Non