

A louer - Maison

Bertelbeek 2, 1570
Gelmorden

€ 1.350**Ref. 5969849**

Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1

Quartier: campagne

Description

PLANIFIEZ VOTRE VISITE SUR NOTRE SITE : <https://www.claeswillems.be/fr/a-louer> Maison entièrement rénovée, située à distance de marche de la gare et du centre avec commerces et services. Accès facile vers Ninove, Geraardsbergen et Bruxelles. Disposition : séjour spacieux et lumineux, cuisine équipée séparée avec vue sur la terrasse et le jardin, buanderie. À l'étage : 3 chambres complètes et salle de bains moderne avec douche à l'italienne, lavabo et WC. Cave et grenier pour rangement supplémentaire. Jardin privatif avec terrasse, 1 emplacement de parking et abri vélo pour 2 vélos. Charges communes : 20 €/mois (taille des haies). Entretien du jardin à charge du locataire. Chauffage par le sol, radiateurs, pompe à chaleur et panneaux solaires. PEB en cours d'établissement. Visites le vendredi à 15h30 et le samedi (sur rendez-vous). Merci de contacter par e-mail via l'annonce.

Finances

Prix: € 1.350,00/mois
Disponible date: 01 Juin 2026
Charges commune: € 15,00/mois
Garantie de loyer: 3 mois

Localisation géographique

Environnement: Campagne
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

Bâtiment

Façades: 3
Année de construction: 2024
État: Neuf
Étages: 2

Aménagement

Cuisine: Oui
Toilettes: 2
Buanderie: Oui
Cave: Oui
Grenier: Oui

Energie

Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Pompe à chaleur
Réservoir d'eau: Oui

Techniques

Électricité: Oui