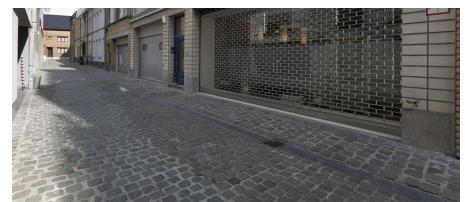


## **A vendre - Immeuble à usage multiple**

**1500 Hal**

**Faire offre à partir de € 985.000**

**Ref. 3986824**



**Garages: 1**

**Surf. Hab: 1319m<sup>2</sup>**

**Quartier: commerce**

## Description

Bâtiment commercial très spacieux (+-1319 m<sup>2</sup>) situé au cœur du centre commercial qui émet sur 3 rues dont 2 sont des rues commerçantes très piétonnes. Trois vitrines (une par rue). La propriété se compose de trois parcelles différentes d'une superficie de +-274, +- 723 et +-322 m<sup>2</sup> et peut donc être facilement divisée. Possibilité de réaliser des appartements très bien situés au-dessus des commerces. (sous réserve de l'obtention d'une autorisation). Garage. Situé dans la Parklaan RUP, Zenne-Vondel. La vente doit être confirmée par le magistrat instructeur et le tribunal. Offre à partir de 1.500.000 euros. Destination : zone résidentielle ayant une valeur culturelle, historique et/ou esthétique avec des dispositions particulières.

---

## Finances

Prix: Faire offre à partir de € 985.000,00

## Localisation géographique

Environnement: Commerce, centre ville

## Bâtiment

Surface: 1.319,00 m<sup>2</sup>

État: À rafraîchir

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Non

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non communiqué

Zone innondable: pas situé en zone inondable

Jugement en cours: Non

## Parking

Garage: 1