

## A louer - Duplex

Nijvelsesteenweg 482, 1500 Hal

**Loué**

**Ref. 4586082**



Nombre de chambres: 3  
Nombre de salle de bains: 1

PEB/EPB: 76kwh/m<sup>2</sup>/j

## Description

Agréable duplex avec terrasse et emplacement de parking. Cet appartement se compose d'un salon spacieux avec cuisine ouverte et d'un débarras, de 2 chambres et d'un bureau, d'une grande salle de bains avec baignoire, douche, toilettes et double lavabo. Terrasse orientée sud-ouest, jardin commun, une cave et une place de parking. Charges: provision de 70,00 €.

---

### Finances

Prix: € 930,00/mois

Disponible date: 01 Novembre 2022

Charges commune: € 75,00/mois

### Bâtiment

Année de construction: 2017

État: Neuf

Étage: 1

### Confort

Meublé: Non

Piscine: Non

### Energie

PEB score: 77 kWh/m<sup>2</sup>/an

PEB code: 23027-G-

BH/2014/151/EP14196/A001/D03/SD004

PEB classe: A

Chauffage: Individuel

### Terrain

Jardin: Oui

Orientation terrasse 1: Sud-ouest

### Aménagement

Cuisine: Oui

Toilettes: 2

### Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

### Parking

Parkings intérieur: 1