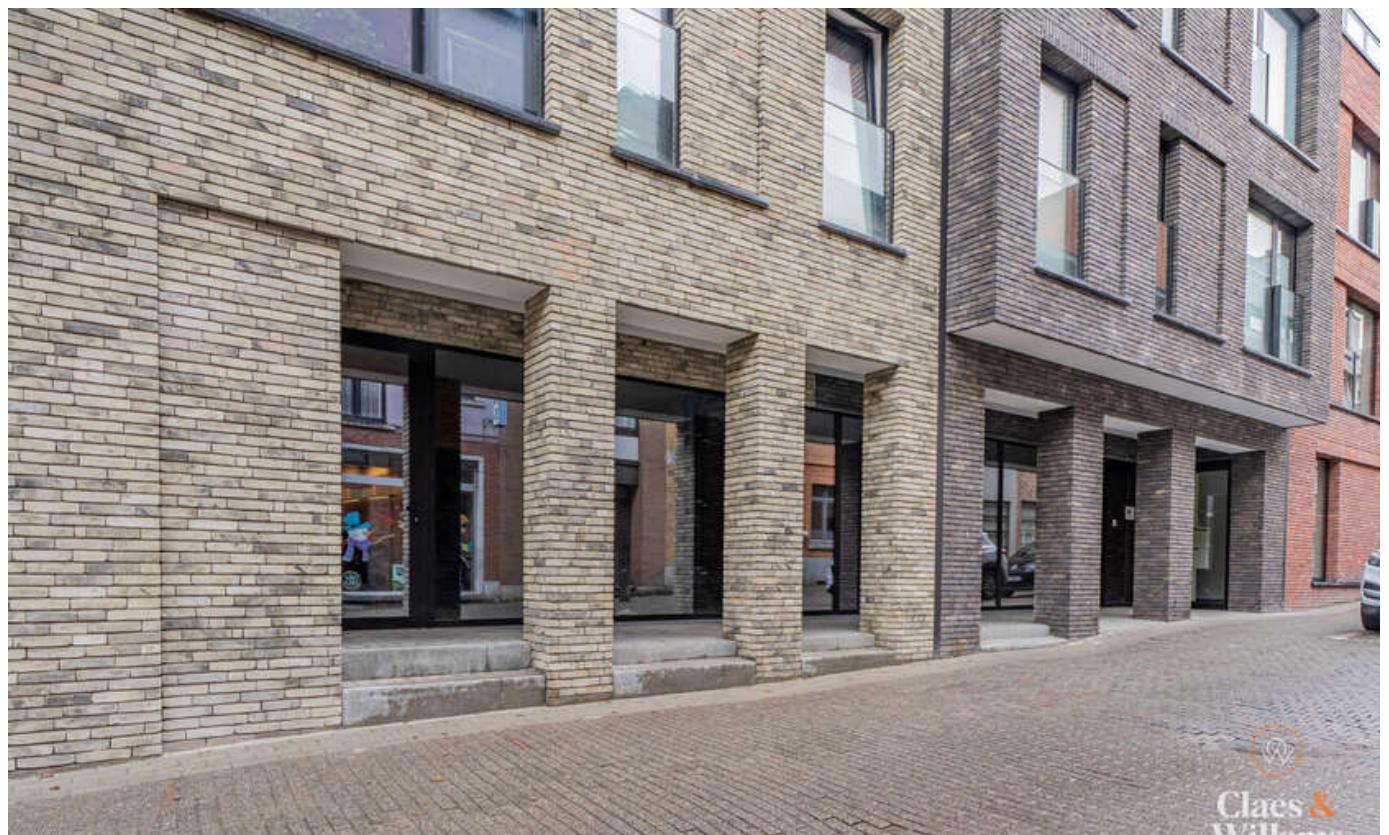


A vendre - Commerce individuel**€ 288.000****1500 Hal****Ref. 7282298**

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 100m²

Quartier: central

Description

Découvrez ce bâtiment commercial stratégiquement situé sur l'une des voies d'accès les plus fréquentées vers le centre de Halle. Grâce à son excellente visibilité, au trafic de passage et à la largeur de sa façade, ce bâtiment constitue le pied-à-terre commercial idéal pour les entrepreneurs ambitieux. Le bâtiment est proposé à l'état brut, ce qui permet de le finir entièrement selon vos goûts et vos besoins. Cette flexibilité le rend adapté à de nombreuses fins. Vous recherchez un bâtiment qui vous offre toute la place nécessaire pour vos projets commerciaux ? Alors, c'est une occasion à ne pas manquer.

Finances

Prix: € 288.000,00

Disponible: à l'acte

Prix de location min.: € 1.200,00

Localisation géographique

Environnement: Central, commerce

École à proximité: 260m

Commerces à proximité: 150m

Transports publics à proximité: 200m

Centre sportif à proximité: 450m

Bâtiment

Surface: 100,00 m²

État: Bon état

Zone principale: 99 m²

Orientation d'façade: Nord-est

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non communiqué

Zone innondable: Zone innondable potentielle

G-score:  D

P-score:  D

Confort

Piscine: Oui