Basiliekstraat 58 , 1500 Halle

Numéro de téléphone: 02 307 80 70 **Email:** hello@claeswillems.be

A vendre - Bureaux

€ 120.000

Volpestraat 46, 1500 Hal

Ref. 6484468

Disponibilité: en fonct. du locataire

Surf. Hab: 94m²

Surf. Terrain: 94m²

Quartier: centre ville

PEB/EPB: 290kwh/m²/j

Tyoe de verre: isol. thermique

Description

Finances

Prix: € 120.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: En fonct. du locataire
Servitude: Non

Bâtiment

Surface: 94,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 1991
État: Excellent état
Étages: 0
Zone principale: 94 m²
Orientation d'arrière: Nord-ouest
Orientation d'façade: Sud

Confort

Meublé: Non
Ascenseur: Non

Energie

PEB score: 290 kWh/m²/an
PEB code: 20241025-0003426041-KNR-1
PEB classe: C
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique
Fenêtres: Aluminium
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Centre ville, centre administratif
École à proximité: 450m
Commerces à proximité: 0m
Transports publics à proximité: 800m
Autoroute à proximité: 1.000m
Centre sportif à proximité: 700m

Terrain

Superficie terrain: 94,00 m²

Aménagement

Cuisine: Oui
Toilettes: 1

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non
Attestation sol: Oui

Parking

Garage: 0
Parkings extérieur: 0
Parkings intérieur: 0