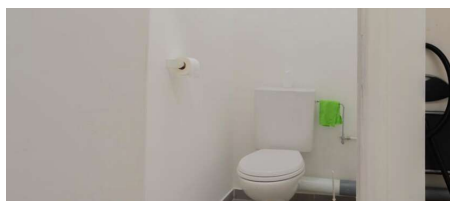


## A louer - Bureaux

€ 950

Vanden Eeckhoudtstraat 6 B01, 1500 Hal

Ref. 6269288



Disponibilité: à convenir

Surf. Hab: 103m<sup>2</sup>

Quartier: central

## Description

Ce spacieux bien, prêt à l'emploi, est actuellement aménagé en bureau, mais offre de nombreuses possibilités pour différents types d'activités. Idéal comme commerce, cabinet ou bureau professionnel. Il comprend un espace de travail lumineux, une cuisine séparée et des toilettes indépendantes. Le bien dispose en outre de deux emplacements de parking privés juste devant la porte - un atout pour vous et vos clients. Charges : 75 €/mois.

---

### Finances

Prix: € 950,00/mois

Disponible: à convenir

Charges commune: € 75,00/mois

Garantie de loyer: 3 mois

### Bâtiment

Surface: 103,00 m<sup>2</sup>

Façades: 2

Rénovation: 2019

État: Remis à neuf

Zone principale: 103 m<sup>2</sup>

### Confort

Meublé: Non

### Energie

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

### Localisation géographique

Environnement: Central, centre ville

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

### Aménagement

Toilettes: 1

### Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

### Parking

Parkings extérieur: 2