

A vendre - Appartement

€ 260.000

Van Wambekestraat 33, 1080 Molenbeek-Saint-
Jean

Ref. 5091106 



Nombre de chambres: 2

Surf. Hab: 95m²

PEB/EPB: 338kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Disponibilité: à l'acte

Description

Un appartement de plain-pied très agréable et confortable de 2 chambres d'environ 95 m² avec une terrasse dans un petit immeuble de 6 appartements. Il a été rénové en 2017. Cet appartement dispose d'un hall d'entrée spacieux, d'un WC, d'un espace de rangement, d'une cuisine, d'une grande chambre et d'une chambre plus petite, d'une cave et d'un garage intérieur. Les sols et la salle de bains sont neufs, les fenêtres sont à double vitrage et des volets sont présents partout (sauf dans la petite chambre). Il est situé dans une rue calme et conviviale à distance de marche des transports en commun et de toutes les commodités. La photo du salon meublé est une simulation, y compris le revêtement de sol.

Finances

Prix: € 260.000,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 95,00 m²

Energie

PEB score: 338 kWh/m²/an

PEB code: 202311-0000662607-01-0

PEB classe: F

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Garage: 1

Parkings intérieur: Oui