

A vendre - Appartement

1830 Machelen

€ 334.500

Ref. 5585948



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1

Surf. Hab: 103m²
Surf. terrasse.: 22m²

Description

Avec 2 chambres spacieuses et une salle de bain moderne avec douche, cet appartement offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie confortable et détendue. La cuisine ouverte se prolonge harmonieusement dans le vaste salon, éclairé par de grandes fenêtres qui laissent entrer une abondance de lumière naturelle. Profitez de l'espace supplémentaire avec une pratique cave et pas moins de 2 terrasses spacieuses, parfaites pour se détendre et manger en extérieur. Cet appartement est le choix idéal pour un confort optimal dans un cadre magnifique. Achats avec TVA de 6% sous conditions.

Finances

Prix: € 334.500,00

Valeur de la construction: € 234.500,00

Valeur terrain: € 84.500,00

Bâtiment

Surface habitable: 103,00 m²

Année de construction: 2023

État: Neuf

Étage: 4

Étages: 5

Confort

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

Piscine: Non

Energie

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Aluminium

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

Aménagement

Cuisine: Oui, amer. super-équipée

Salle de bain type: Bain

Toilettes: 1

Terrasse: 22,36 m²

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: 🏠 D

P-score: 🌊 D

Parking

Garage: 1