

A vendre - Appartement

1830 Machelen

€ 305.000

Ref. 5585706



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1

Surf. Hab: 97m²
Surf. terrasse.: 7m²

Description

Découvrez cet appartement contemporain de 97 m² avec 2 grandes chambres et une salle de bain élégante équipée d'une baignoire confortable. La cuisine ouverte se connecte harmonieusement au séjour, idéale pour recevoir et vivre au quotidien. Profitez des moments en extérieur sur la terrasse de 7,40 m² et bénéficiez également d'un WC séparé et d'un espace de rangement pratique. Avec son ambiance lumineuse et aérienne et son design réfléchi, cet appartement est parfait pour une vie confortable. Achats avec TVA de 6% sous conditions.

Finances

Prix: € 305.000,00
Valeur de la construction: € 219.500,00
Valeur terrain: € 72.500,00
Prix de location min.: € 1.148,48

Bâtiment

Surface habitable: 97,00 m²
Année de construction: 2024
État: Neuf
Étage: 2
Étages: 5

Confort

Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui
Piscine: Non

Energie

Double vitrage: Oui
Fenêtres: Aluminium
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Aménagement

Cuisine: Oui, amer. super-équipée
Salle de bain type: Bain
Toilettes: 1
Terrasse: 7,40 m²

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: 🏠 D
P-score: 🚰 D

Parking

Garage: 1