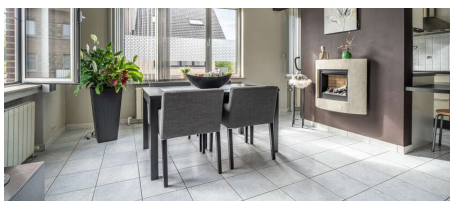


A vendre - Appartement

€ 292.000

Bevrijdingsstraat 1 B8, 1600 Leeuw-Saint-Pierre

Ref. 7745281



Nombre de chambres: 2

Surf. Hab: 80m²PEB/EPB: 160kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Description

Découvrez ce spacieux appartement situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur. Il se compose d'un hall d'entrée avec toilette séparée, d'un vaste et lumineux séjour avec salle à manger et cuisine semi-ouverte, de deux chambres ainsi que d'une salle de bains équipée d'une douche et d'un lavabo. L'une des chambres donne accès à une agréable terrasse située à l'arrière de l'immeuble, offrant une belle intimité et aucun vis-à-vis. Parmi les atouts supplémentaires figurent un garage exceptionnellement spacieux pouvant accueillir deux voitures et comprenant une buanderie, un emplacement de parking devant le garage ainsi qu'une cave privative. PEB favorable "B"et installation électrique conforme!

Finances

Prix: € 292.000,00
Sous régime TVA: Non
Revenu cadastral: € 1.130,00

Bâtiment

Surface habitable: 80,00 m²
Étage: 1

Confort

Meublé: Non

Energie

PEB score: 160 kWh/m²/an

Localisation géographique

École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Cuisine: Oui
Toilettes: 1
Buanderie: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Oui
Obligation de rénovation: Non
Intimation en justice: Non communiqué
G-score: 🏠 D
P-score: 🚰 D

Parking

Garage: Oui
Parkings intérieur: Oui