Claes & Willems

Basiliekstraat 58 , 1500 Halle

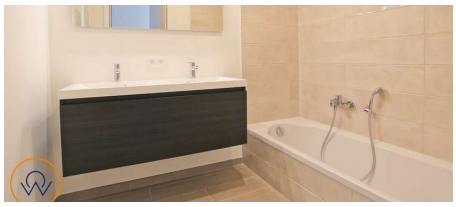
Numéro de téléphone: 02 307 80 70 **Email:** hello@claeswillems.be

A vendre - Appartement

€ 337.000

1830 Machelen

Ref. 4344217



Nombre de chambres: 2

Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 89m²

Surf. terasse.: 19m²

Description

DIMANCHE DE NOUVELLE CONSTRUCTION VISITE LIBRE ENTRE 10H ET 12H ADRESSE: KERKLAAN 63, MACHELEN Appartement 2 chambres. L'appartement fait partie du projet City Gate à Machelen. Il est situé au 5ème et dernier étage de l'immeuble et comprend un hall d'entrée, un salon avec cuisine ouverte et terrasse, 2 chambres, une salle de bain avec baignoire et double lavabo, des toilettes séparées et un débarras. L'appartement est très économe en énergie et isolé acoustiquement. L'emplacement idéal à quelques pas du centre de Machelen offre de nombreuses facilités.

Finances

Prix: € 337.000,00
Valeur de la construction: € 261.000,00
Valeur terrain: € 64.000,00
Prix de location min.: € 1.053,76

Bâtiment

Surface habitable: 89,00 m²
Année de construction: 2022
État: Neuf
Étage: 5

Aménagement

Terrasse: 19,10 m²

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
G-score: D
P-score: D