

**A vendre -
Appartement****1830 Machelen****€ 265.000****Ref. 4344224**

Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 78m²
Surf. terrasse.: 9m²

Description

DIMANCHE DE NOUVELLE CONSTRUCTION VISITE LIBRE ENTRE 10H ET 12H ADRESSE: KERKLAAN 63, MACHELEN
Appartement d'une chambre avec de hauts plafonds. L'appartement fait partie du projet City Gate à Machelen. Il est situé au rez-de-chaussée de l'immeuble et comprend un hall d'entrée, un salon avec cuisine ouverte et terrasse, 1 chambre, une salle de bain avec baignoire et double lavabo, des toilettes séparées et un débarras. L'appartement est très économe en énergie et isolé acoustiquement. L'emplacement idéal à quelques pas du centre de Machelen offre de nombreuses facilités.

Finances

Prix: € 265.000,00
Valeur de la construction: € 201.000,00
Valeur terrain: € 54.000,00
Prix de location min.: € 1.053,00

Bâtiment

Surface habitable: 78,00 m²
Année de construction: 2022
État: Neuf
Étage: 4

Aménagement

Terrasse: 9,40 m²

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
G-score: 🏠 D
P-score: 🌊 D