

A louer - Appartement

€ 1.200

Hallesesteenweg 37 B202, 1640 Rhode-Saint-Genèse

Ref. 7725930 



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 105m²
Quartier: central

PEB/EPB: 162kwh/m²/j

Description

PLANIFIEZ VOTRE VISITE VIA NOTRE SITE INTERNET : <https://www.claeswillems.be/nl/te-huur> Découvrez ce spacieux duplex lumineux, idéalement situé à proximité des commerces et de toutes les commodités nécessaires. En entrant, vous arrivez dans le hall d'entrée, où se trouve un WC séparé pour les invités. Vous accédez ensuite à un agréable espace de vie spacieux avec une cuisine ouverte, équipée d'un débarras pratique. Grâce aux grandes baies vitrées, cette pièce bénéficie d'une belle luminosité naturelle. L'espace de vie donne directement accès à la grande terrasse, où vous pourrez profiter pleinement d'une magnifique vue sur la verdure environnante et du calme. À l'étage, vous trouverez une mezzanine chaleureuse donnant accès à deux grandes chambres ainsi qu'à une salle de bains spacieuse et confortable. Ce duplex combine espace, luminosité et un cadre de vie agréable, avec toutes les commodités à proximité. Un endroit idéal pour ceux qui souhaitent vivre confortablement et au calme, tout en restant proche des commerces, des clubs de sport et des autres facilités.

Finances

Prix: € 1.200,00/mois
Disponible: Immédiatement
Charges commune: € 80,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 105,00 m²
État: Bon état
Orientation d'façade: Nord

Confort

Vidéophone: Oui
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Sécurité

Contrôle d'accès: Oui

Energie

PEB score: 162 kWh/m²/an

Localisation géographique

Environnement: Central
École à proximité: 500m
Commerces à proximité: 300m
Transports publics à proximité: 160m

Terrain

Jardin: Non

Aménagement

Cuisine: Oui, équipée
Salle de bain type: Douche dans le bain
Toilettes: 2

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Zone inondable: pas situé en zone inondable