

A louer - Appartement

1600 Leeuw-Saint-Pierre

€ 1.350

Ref. 7084899



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 109m²
Quartier: open place

Description

Réservez votre rendez-vous sur notre site web <https://www.claeswillems.be/fr/a-louer> Découvrez cet appartement prêt à emménager de 109 m² dans un immeuble récent. Le séjour lumineux avec de grandes baies vitrées s'ouvre harmonieusement sur une terrasse continue, accessible aussi bien depuis le salon que depuis les 2 chambres. La cuisine entièrement équipée rend la préparation des repas agréable, tandis que la salle de bains avec douche et baignoire assure un confort quotidien. Grâce aux grandes fenêtres, vous profitez partout d'une abondance de lumière naturelle. De plus, les frais énergétiques sont particulièrement réduits. Appartement économe en énergie. Sur le domaine privé, vous bénéficiez d'un emplacement de parking, dont la sécurité est garantie par la vidéosurveillance. Un lieu de vie idéal pour ceux qui souhaitent combiner confort moderne, espace et vue verdoyante avec un emplacement de choix.

Finances

Prix: € 1.350,00/mois

Disponible date: 01 Octobre 2025

Revenu cadastral indexé: € 2.792,00

Charges commune: € 140,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 109,00 m²

État: Neuf

Étage: 3

Étages: 4

Confort

Meublé: Non

Ascenseur: Oui

Piscine: Non

Energie

PEB classe: A

Double vitrage: Oui

Localisation géographique

Environnement: Open place, calme

École à proximité: 210m

Commerces à proximité: 850m

Transports publics à proximité: 850m

Centre sportif à proximité: 550m

Aménagement

Cuisine: Oui, amer. super-équipée

Salle de bain type: Douche et bain

Salles de douches: 1

Toilettes: 1

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat