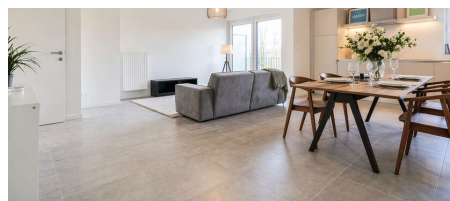


A louer - Appartement

€ 990

Brusselsesteenweg 215, 1500 Hal

Ref. 4732866



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 92m²
Quartier: banlieue

PEB/EPB: 72kwh/m²/j

Description

JOUR DE VISITE COMPLET Vous recherchez un appartement spacieux à louer à Hal ? Ce nouvel appartement de 91,50 m², situé dans un petit immeuble de 7 appartements, offre luminosité, confort et finitions de qualité. L'appartement comprend 2 belles chambres, une salle de bain, un grand débarras, un séjour lumineux et une élégante cuisine ouverte italienne avec plan de travail en composite. La terrasse bien orientée offre une belle vue sur la verdure et dispose d'un éclairage. Parmi les autres atouts : le lift Otis silencieux, un local à vélos fermé et des charges forfaitaires de 60 euros par mois. L'appartement bénéficie également d'une situation idéale à proximité de Bruxelles, avec la gare, les bus et les commerces à proximité. Intéressé par cet appartement à louer à Hal ? Contactez-nous pour une visite.

Finances

Prix: € 990,00/mois
Disponible date: 01 Juillet 2026
Charges commune: € 60,00/mois
Garantie de loyer: 3 mois

Bâtiment

Surface habitable: 92,00 m²
Année de construction: 2019
État: Neuf
Étage: 2
Zone principale: 91 m²

Confort

Meublé: Non
Alarme: Non
Ascenseur: Oui
Piscine: Non

Sécurité

Contrôle d'accès: Non

Energie

PEB score: 72 kWh/m²/an
PEB code: 23027-G-
BH/2015/273/EP0650/A001/D01/SD005
PEB classe: A
Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Banlieue, zone d'habitation
École à proximité: 800m
Commerces à proximité: 1.000m
Transports publics à proximité: 130m
Centre sportif à proximité: 850m

Terrain

Jardin: Non
Orientation terrasse 1: Sud-ouest

Aménagement

Cuisine: Oui, amer. équipée
Bureau: Non
Salle de bain type: Douche
Salles de douches: 1
Toilettes: 1
Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A

Parking

Parkings intérieur: Non