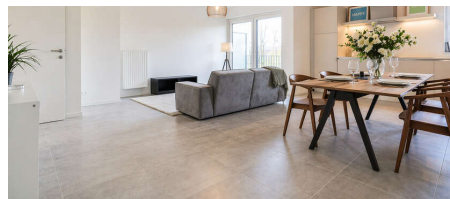


A louer - Appartement

€ 990

Brusselsesteenweg 215, 1500 Hal

Ref. 4732866



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 92m²
Quartier: banlieue

PEB/EPB: 72kwh/m²/j

Description

JOURNÉE DE VISITES COMPLETE Vous recherchez un appartement spacieux à louer à Hal ? Ce nouvel appartement de 91,50 m², situé dans un petit immeuble de 7 appartements, offre luminosité, confort et finitions de qualité. L'appartement comprend 2 belles chambres, une salle de bain, un grand débarras, un séjour lumineux et une élégante cuisine ouverte italienne avec plan de travail en composite. La terrasse bien orientée offre une belle vue sur la verdure et dispose d'un éclairage. Parmi les autres atouts : le lift Otis silencieux, un local à vélos fermé et des charges forfaitaires de 60 euros par mois. L'appartement bénéficie également d'une situation idéale à proximité de Bruxelles, avec la gare, les bus et les commerces à proximité. Intéressé par cet appartement à louer à Hal ? Contactez-nous pour une visite.

Finances

Prix: € 990,00/mois

Disponible date: 01 Juillet 2026

Charges commune: € 60,00/mois

Garantie de loyer: 3 mois

Bâtiment

Surface habitable: 92,00 m²

Année de construction: 2019

État: Neuf

Étage: 2

Zone principale: 91 m²

Orientation d'façade: Sud-est

Confort

Meublé: Non

Alarme: Non

Ascenseur: Oui

Piscine: Non

Sécurité

Contrôle d'accès: Non

Energie

PEB score: 72 kWh/m²/an

PEB code: 23027-G-

BH/2015/273/EP0650/A001/D01/SD005

PEB classe: A

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Banlieue, zone d'habitation

École à proximité: 800m

Commerces à proximité: 1.000m

Transports publics à proximité: 130m

Centre sportif à proximité: 850m

Terrain

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Sud-ouest

Aménagement

Cuisine: Oui, amer. équipée

Bureau: Non

Salle de bain type: Douche

Salles de douches: 1

Toilettes: 1

Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Parking

Parkings intérieur: Non