

**A louer -  
Appartement****€ 990****Kardinaal Cardijnstraat 14 B2, 1500 Hal****Ref. 7189651**

Nombre de chambres: 1

Surf. Hab: 78m<sup>2</sup>PEB/EPB: 288kwh/m<sup>2</sup>/j

Nombre de salle de bains: 1

Quartier: central

Disponibilité: en fonct. du  
propriétaire

# Description

PLANIFIER VOTRE VISITE SUR NOTRE SITE : <https://www.claeswillems.be/fr/a-louer> Appartement cosy et idéalement situé au centre de Halle. L'appartement comprend 2 chambres, un toilette séparé et une salle de bain. Une cave est également disponible. La cuisine ouverte entièrement équipée donne sur le living, offrant une belle vue sur l'espace de vie, pour une sensation agréable et ouverte. L'appartement est situé dans un endroit calme, tout en étant à proximité des commerces, des transports en commun et d'autres commodités. Idéal pour toute personne souhaitant vivre confortablement et tranquillement. DISPONIBLE À PARTIR DU 1ER AVRIL

---

## Finances

Prix: € 990,00/mois

Disponible: En fonct. du propriétaire

Disponible date: 01 Avril 2026

Charges commune: € 40,00/mois

Garantie de loyer: 3 mois

## Localisation géographique

Environnement: Central, centre ville

École à proximité: 350m

Commerces à proximité: 400m

Transports publics à proximité: 950m

Centre sportif à proximité: 300m

## Bâtiment

Surface habitable: 78,00 m<sup>2</sup>

Année de construction: 1967

État: Bon état

Étage: 2

Étages: 3

Orientation d'façade: Sud-est

## Terrain

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Nord-ouest

## Aménagement

Cuisine: Oui, amer. super-équipée

Salle de bain type: Douche

Salles de douches: 1

Toilettes: 1

Cave: Oui

## Techniques

Électricité: Oui

## Urbanisme

Certificat inventaire amiante: Oui

Certificat inventaire amiante date de création:  
10/01/2023

Zone innondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

## Parking

Parkings intérieur: Non

## Confort

Meublé: Non

Ascenseur: Non

Piscine: Non

## Energie

PEB score: 288 kWh/m<sup>2</sup>/an

PEB code: 20221216-0000897478-RES-1

PEB classe: C

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Aluminium

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)