

## Appartement

1500 Hal

**Loué**

**Ref. 4796874**



## Description

Appartement splendide situé en bordure du centre. Grâce à la mise en place de panneaux solaires le niveau E en dessous du 'niveau Q-Zen' est obtenu. Il y a des finitions de haut niveau avec entre autre chauffage par le sol, système de ventilation D, pompe à chaleur individuelle. Il y a un double vitrage isolant de type clair. Chaque unité peut être finie selon les souhaits de l'acquéreur. Les grandes salles de séjour et les chambres spacieuses vous assurent un réel confort de vie. L'appartement se situe dans une petite résidence de 18 appartements et 4 penthouses. Chacune des spacieuses terrasses bénéficie d'une parfaite orientation est-sus-ouest et donne sur un jardin intérieur soigneusement conçu. Les divisions verticales cadencées en aluminium anodisé bronze moyen offrent une palette de couleurs changeantes tout au long de la journée et confèrent aux façades une finition et un aspect raffinés. Chaque espace horizontal est aménagée en toit vert. Les appartements ont 1;2 ou 3 chambres. Il y a suffisamment d'emplacement de parking disponible. Vous êtes à quelques pas de la basilique, de la bibliothèque, parcs et accommodations de sport ainsi que la gare. En 10 min vous êtes avec le train à Bruxelles midi. Prix à majorer des droits d'enregistrements sur le sol, la TVA sur le bâtiment, raccordement aux services public, acte de base et notaire.

---

## Aperçu

SURF.	CHBRS.	PRIX
Commerce individuel 600m <sup>2</sup>	VENDU	
<b>PREMIER ÉTAGE</b>		
SURF.	CHBRS.	PRIX
Appartement 77m <sup>2</sup>	1	VENDU
Appartement 89m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 93m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 100m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 98m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 102m <sup>2</sup>	3	VENDU
<b>DEUXIÈME ÉTAGE</b>		
SURF.	CHBRS.	PRIX
Appartement 77m <sup>2</sup>	1	VENDU
Appartement 89m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 93m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 100m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 98m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 102m <sup>2</sup>	2	VENDU
<b>TROISIÈME ÉTAGE</b>		
SURF.	CHBRS.	PRIX

Appartement 77m <sup>2</sup>	1	VENDU
Appartement 80m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 78m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 85m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 100m <sup>2</sup>	2	VENDU
Appartement 98m <sup>2</sup>	2	VENDU
<b>QUATRIÈME ÉTAGE SURF.</b>	<b>CHBRS.</b>	<b>PRIX</b>
Appartement 79m <sup>2</sup>	1	VENDU
Penthouse 79m <sup>2</sup>	1	VENDU
Penthouse 81m <sup>2</sup>	2	VENDU
Penthouse 107m <sup>2</sup>	3	VENDU
Penthouse 113m <sup>2</sup>	3	VENDU

### 3.5